GEMEINDE OVELGÖNNE
Bürgermeister

Ovelgönne, 09.08.2017

Drucksache Nr.
63/2017

Verwaltungsvorlage

Entscheidung durch VA ☐ Rat/öff. ☒ Rat/nichtöff. ☐

über	Sitzung Nr.	Datum
Ausschuss für Bau, Straßen und Umwelt	6	16.08.2017
Verwaltungsausschuss	10	21.08.2017

Federführende Dienststelle	Nr.	Verfasserin / Verfasser der Vorlage	Zeichen
	II	Holger Meyer	

Betreff	**Erschließungskonzept für das Gebiet des Bebauungsplanes Nr. 46, Erweiterung Wohnbaugebiet Loyer Bäke, Ortschaft Großenmeer und Durchführung der öffentlichen Ausschreibung**

I. Beschlussvorschlag

Das Erschließungskonzept für das Gebiet des Bebauungsplanes Nr. 46, Erweiterung Wohnbaugebiet Loyer Bäke, Ortschaft Großenmeer wird gemäß Drucksachen Nr. 63.1-3/2017 beschlossen.

II. Begründung

Die Oberflächentwässerung erfolgt über die Anlage von offenen Gräben, die gleichzeitig eine Regenrückhaltung (Forderung der Unteren Wasserbehörde und Braker Sielacht) darstellen.
Die Hauptverkehrsachse (Fortführung der Gemeindestraße „An der Loyer Bäke") wird in Asphaltbauweise ausgeführt. Die beiden Ringstraßen erhalten einen Pflasteraufbau in gleicher Art und Weise wie das vorherige Baugebiet. Parkplätze werden hier integriert. Die konkrete Lage orientiert sich an die erstellten Zufahrten.
Die Zuwegung von der Eselstraße dient als 2. Rettungsweg.
Das gesamte Baugebiet wird als Tempo-30-Zone ausgewiesen.
Die öffentliche Ausschreibung beinhaltet die Erstellung der Baustraße und den zeitlich versetzten Endausbau der Erschließungsstraßen. Der OOWV wird sich mit der Erstellung der Schmutzwasserleitung an der Ausschreibung beteiligen, aber den Auftrag eigenständig erteilen und die Kosten tragen.

Christoph Hartz

Anlage
Drucksachen Nr. 63.1-3/2017